

НАСЛАЖДАЙТЕСЬ КИПРОМ С  
ALPCAN TOWERS KEY WEST!..



# Ваша история начинается здесь.

ALPCAN TOWERS KEY WEST



Пересечение трех различных ландшафтов - горного, небесного и морского - сочетается в четырех башнях Key West .

Инновационная разработка объединяет местную культуру, и окружающую среду. Alpcan Towers Key West предлагает высочайший уровень роскоши. Само здание является необычным, предлагая возможности глобального масштаба. Культура Средиземноморья служит основой для того образа жизни, который предлагает Key West.



## **Жизнь роскошна**

В Alrcan Towers Key West стремление к роскошной жизни на берегу моря сочетается с изумительным дизайном и несравненными стандартами жизни.

- Квартиры с изысканным вкусом.
- Продуманная планировка, гармонирующая с панорамным видом.
- Высокие стандарты качества дизайна.
- Подземная парковка

## **Жизнь увлекательна**

На территории комплекса Alrcan Towers Key West имеются все социальные зоны, предназначенные для частного отдыха и релаксации, а также оживленные места для общения. К ним относятся: закрытый бассейн, тренажерный зал, зона отдыха, бар, спа-центр, множество зеленых участков, детская игровая площадка, рестораны, кинотеатр и множество магазинов, открытых для всех желающих.

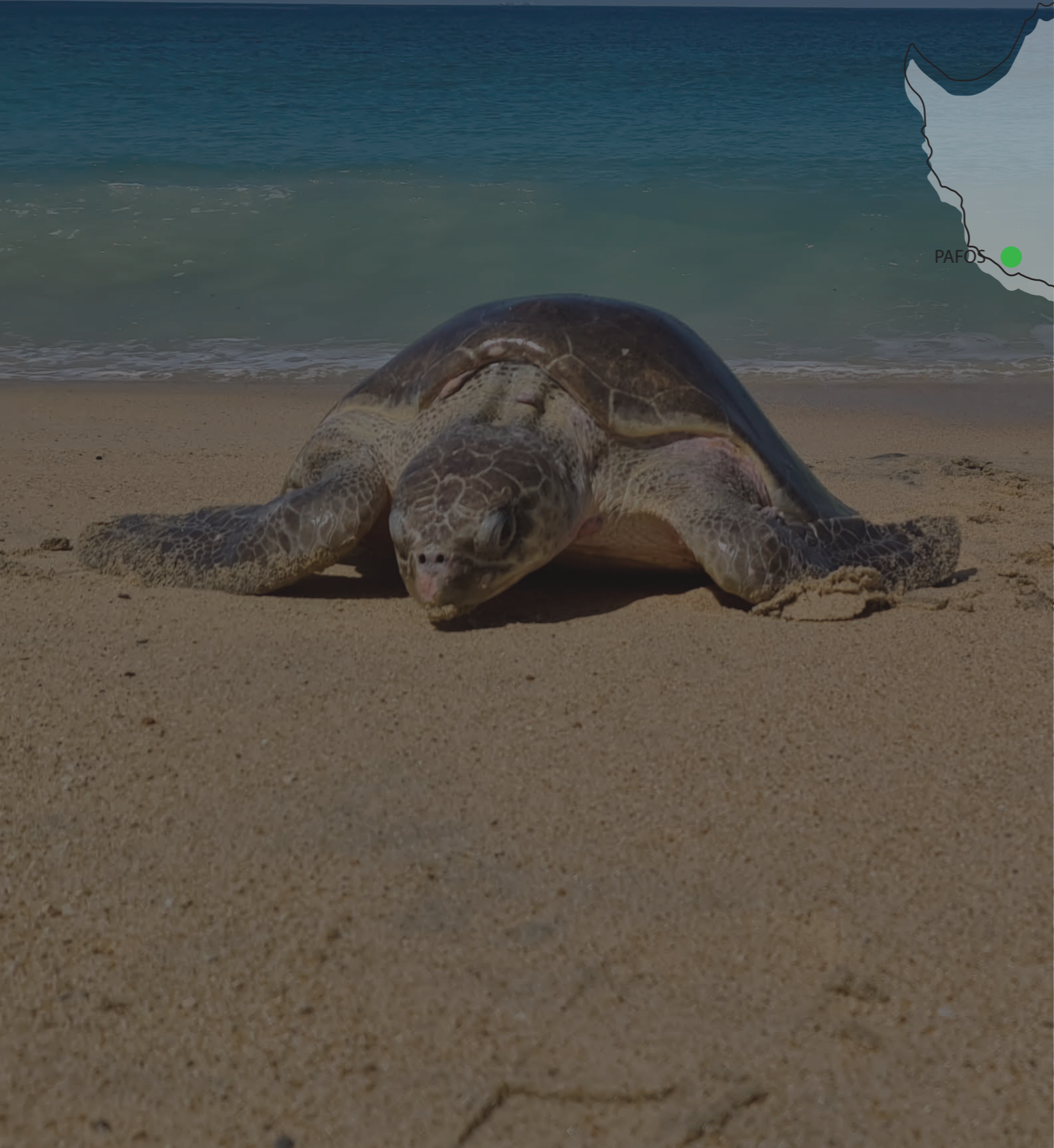
## **Жизнь как в курорте**

Alrcan Towers Key West предоставляет специально созданную зону для отдыха и релаксации на берегу. На палубе есть множество кабинок для отдыха, а также пляжный бар,

# Добро пожаловать в ваш новый роскошный дом!

Перед завершением дня погрузитесь в завораживающее зрелище заката, который окрашивает горизонт в золотые и малиновые оттенки и заставляющего вас восхищаться искусством природы. В Key West каждое мгновение становится драгоценным воспоминанием, а каждый день - наслаждением от отдыха.

# ГАЗИВЕРЕН КИПР



## Газиверен

населенный пункт, расположенный в районе Лефке Турецкой Республики Северного Кипра. Лефке - город на Кипре, с которого открывается вид на великолепный залив Морфу



неописуемая  
красота...



# Key West Masterplan

## 1. БЛОКИ И КВАРТИРЫ

- Блок 1 - 126 квартир
- Блок 2 - 105 квартир
- Блок 3 - 137 квартир
- Блок 4 - 138 квартир

## 2. ЗОНА ОТДЫХА

- Спа
- Закрытый бассейн
- Фитнес
- Кинотеатр
- Офис
- Библиотека

## 3. ТРАЗВЛЕНИЯ НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ

- Зона для упражнений
- Гольф
- Зона для пикника
- Кинотеатр, площадка для выступлений
- Футбольное поле
- Баскетбольная площадка
- Теннисный корт
- велосипедные и прогулочные дорожки
- Детская игровая площадка

## 4. ПЛОЩАДЬ

- Ресторан
- Бар у бассейна
- Плавательный бассейн
- Детский бассейн
- Бар "Плаза"
- Ландшафтный сад
- Детский сад
- Открытая гостиная
- Супермаркет и магазины
- Кафе

## 5. БИЧ-ПОРТ

- Яхтенный порт
- Общественный пляж
- Бар на пляже
- Лаунж-бар
- 40 частных кабин
- Зона для вечеринок
- Зона для рыбалки
- Зона для йоги
- Зоны отдыха

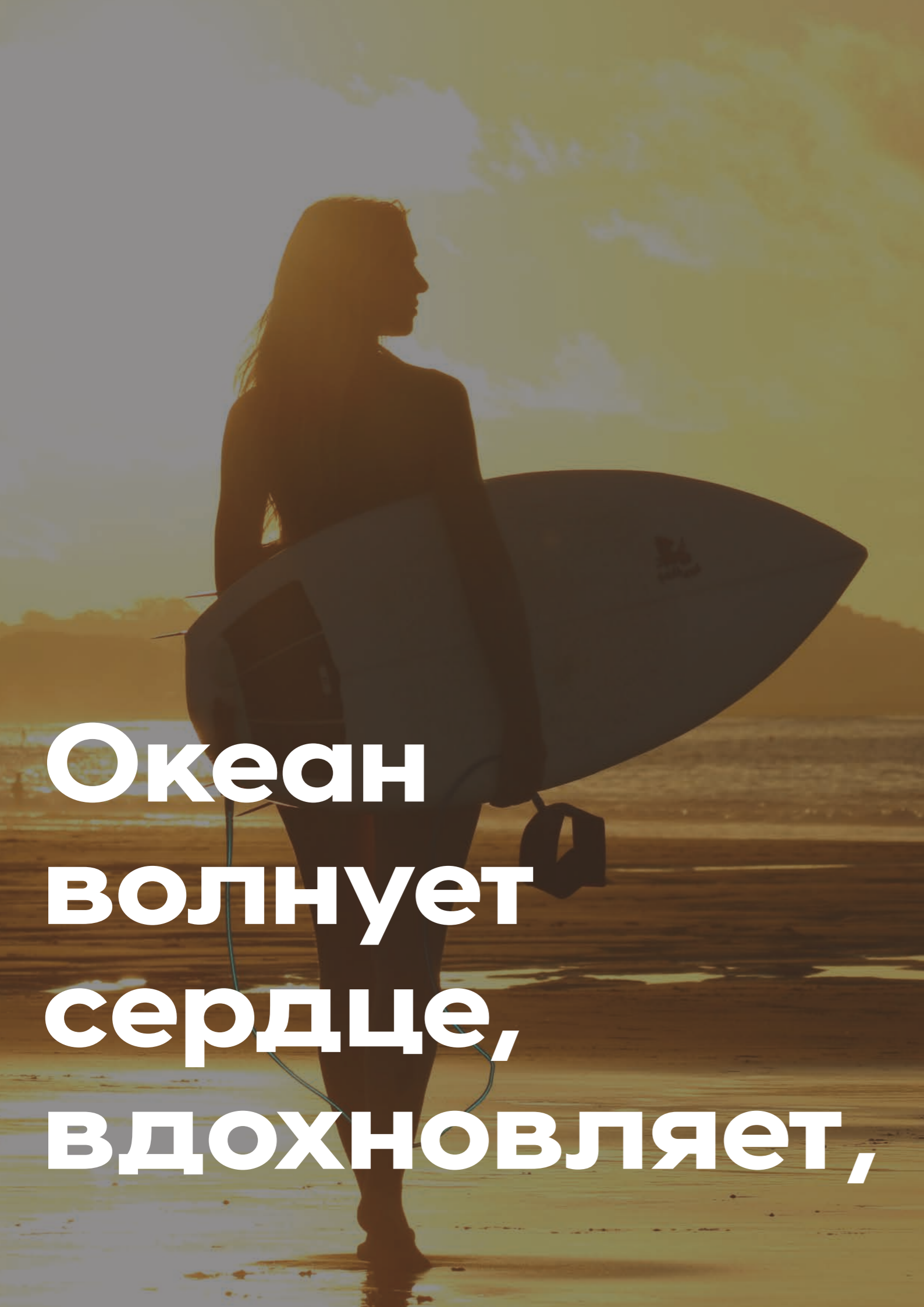
## 6. ПАРКОВКА

- 530 Частных парковочных мест
- 113 общественных парковок
- Велосипедные парковки
- индивидуальные кладовые комнаты
- Автомойка
- Музыкальная студия

A modern resort complex at dusk. On the left, a multi-story building with white balconies and glass railings is illuminated. In the center and right, there are sports courts (tennis and basketball) with green and blue surfaces, surrounded by palm trees and landscaping. In the background, a beach area with lounge chairs and umbrellas is visible, along with a large tent structure near the water. The sky is a mix of blue and orange, with a crescent moon in the upper left.

**Симфония природы, окружающая ваш мир**





**Океан  
волнует  
сердце,  
вдохновляет,**

**приносит  
вечную  
радость  
душе**

**Robert Wylan**

# ПРИБРЕЖНАЯ БЕЗМЯТЕЖНОСТЬ И ВОДНЫЙ РАЙ



## Key West

Добро пожаловать в Alrcan Towers Key West, райский уголок прибрежной жизни, где современная роскошь сочетается с живописными пейзажами. Расположенный на берегу моря и окруженный величественными горами, Alrcan Towers Key West предлагает непревзойденный стиль жизни. Находясь в непосредственной близости от моря, откройте для себя этот водный рай, напоминающий Багамы. Окунитесь в мир острых ощущений в аквапарке и расслабьтесь в голубой воде сверкающих бассейнов.

В Alrcan Towers Key West каждое мгновение становится сокровенным воспоминанием, а каждый день похож на отпуск.



3 Bedroom Apartment Living Room



Loft Living Room

## Роскошные гостиные

Гостиная должна быть местом, где мы чувствуем себя совершенно спокойно

Специально спроектированный и продуманный дизайн апартаментов Alrcan Towers Key West воплощает традиционный киприотский уклад жизни. Из окон открывается панорамный вид на Средиземное море, соседние сады и вид на горы. Просто выгляните из окна и наслаждайтесь моментом. Полюбуйтесь романтическим закатом вместе с любимым человеком. В этих резиденциях вы найдете идеальный баланс уединения и спокойствия.

Loft Living Room & Kitchen





Loft Apartment Bedroom

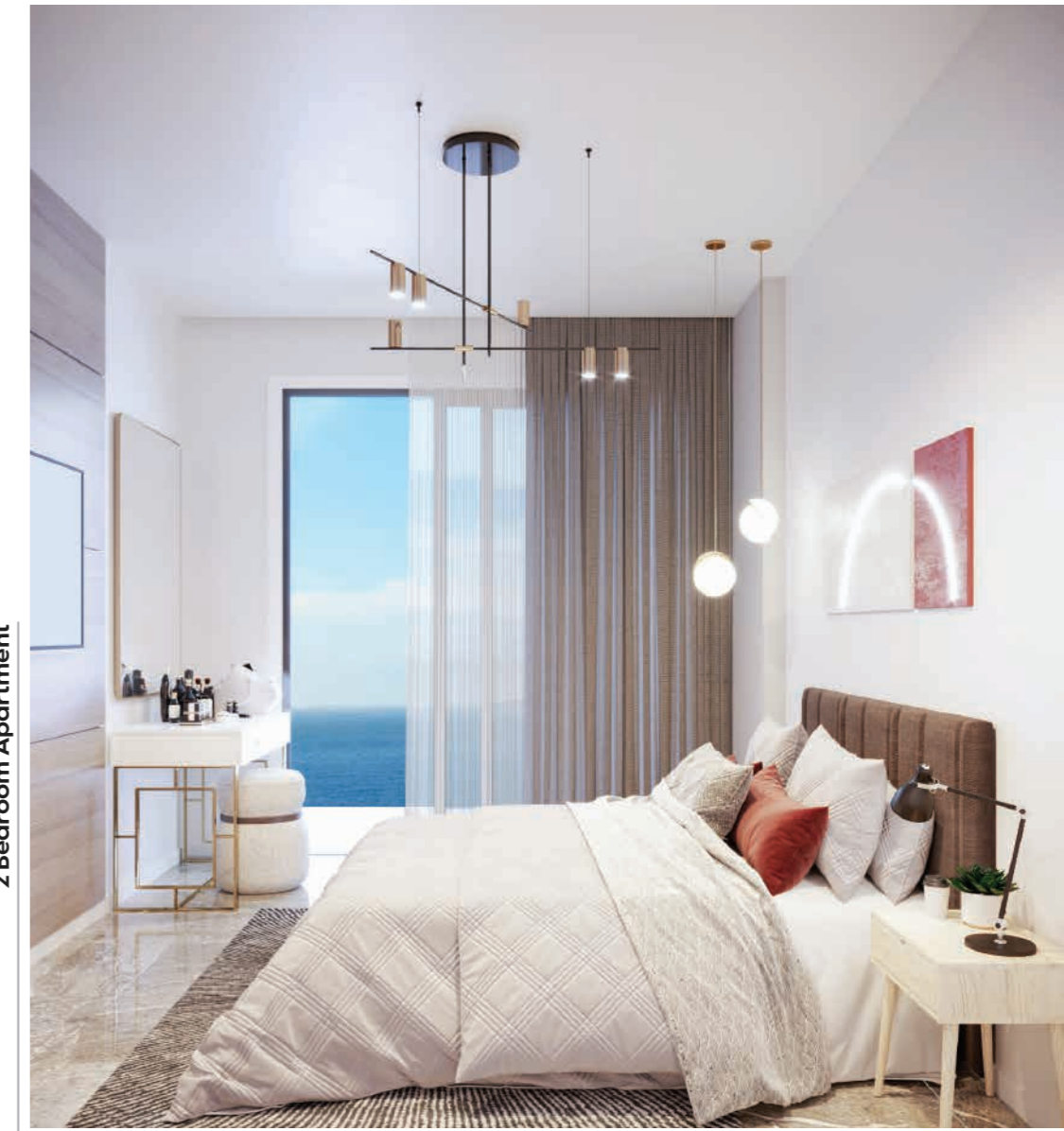
## В комплексе

В комплексе Alrcan Towers Key West предлагается множество вариантов размеров недвижимости. Здесь найдется квартира на любой вкус. Архитектура прекрасно гармонирует с живописным местоположением. Планировки апартаментов способствуют созданию образа жизни неподвластного времени благодаря динамичному дизайну, просторным гостиным, спальням и кухням, а также тщательному подбору натуральных материалов и отделочных материалов.

3 Bedroom Apartment



2 Bedroom Apartment

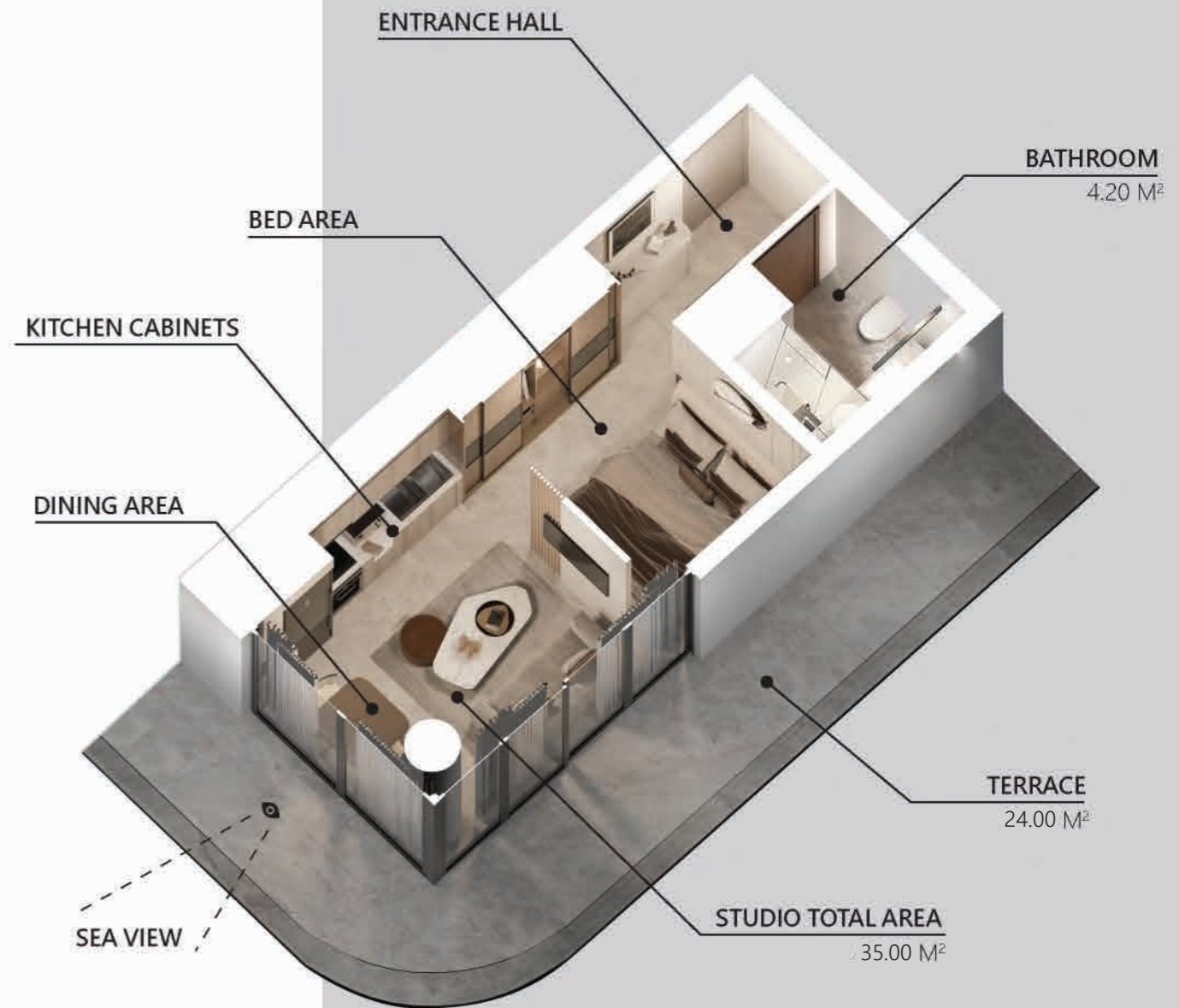


# STUDIO APARTMENTS

A TYPE OF STUDIO APARTMENT



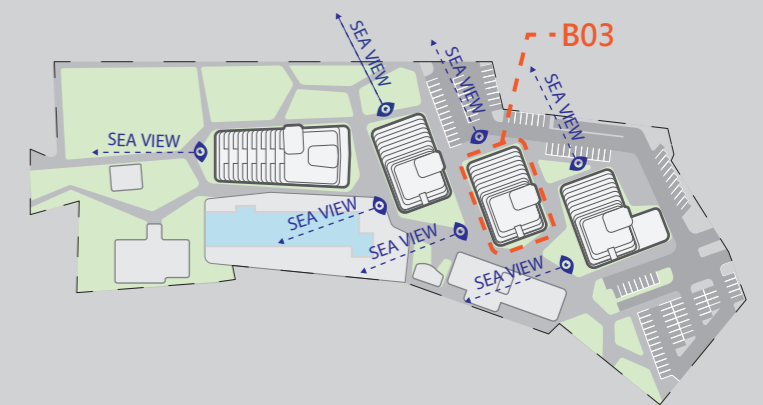
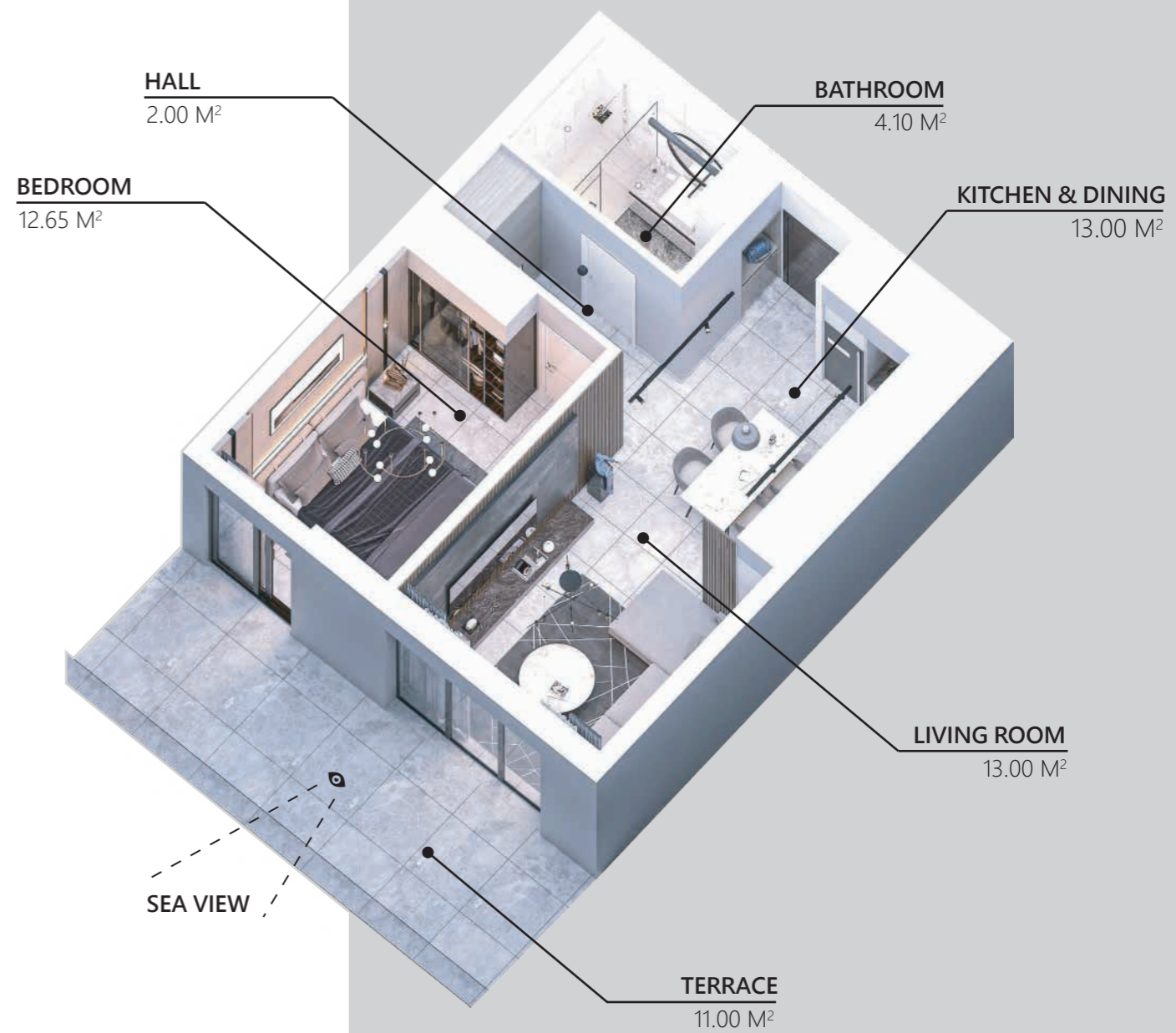
A VIEW FROM TERRACE



BLOCK :	04
APARTMENT NO :	59
APARTMENT TYPE :	STUDIO
TOTAL AREA :	24 M <sup>2</sup> (TERRACE)+ 35 M <sup>2</sup>

# ONE BEDROOM APARTMENTS

A TYPE OF ONE BEDROOM APARTMENT



A VIEW FROM TERRACE



BLOCK :	03
APARTMENT NO :	92
APARTMENT TYPE :	ONE BEDROOM
TOTAL AREA :	11 M <sup>2</sup> (TERRACE) + 44.8 M <sup>2</sup>

# TWO BEDROOM APARTMENTS

A TYPE OF TWO BEDROOM APARTMENT

**KITCHEN & DINING AREA**  
22.00 M<sup>2</sup>

**TERRACE**  
23.00 M<sup>2</sup>

**LIVING ROOM**  
23.10 M<sup>2</sup>

**BEDROOM**  
13.60 M<sup>2</sup>

**ENTRANCE HALL**  
7.60 M<sup>2</sup>

**BATHROOM**  
4.80 M<sup>2</sup>

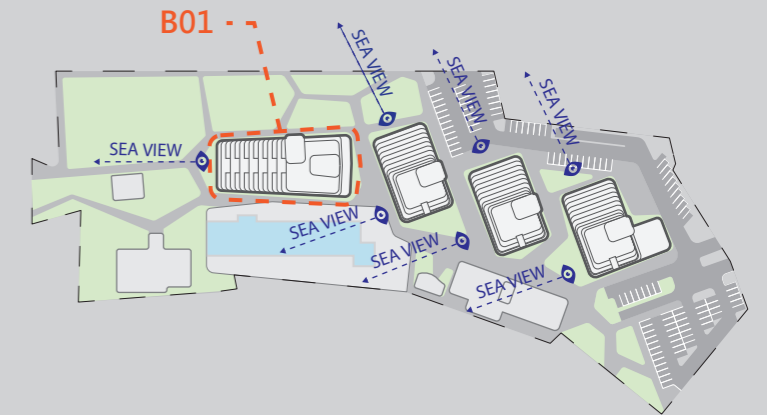
**BATHROOM**  
4.40 M<sup>2</sup>

**CORRIDOR**  
7.60 M<sup>2</sup>

**MASTER BEDROOM**  
17.00 M<sup>2</sup>

SEA VIEW

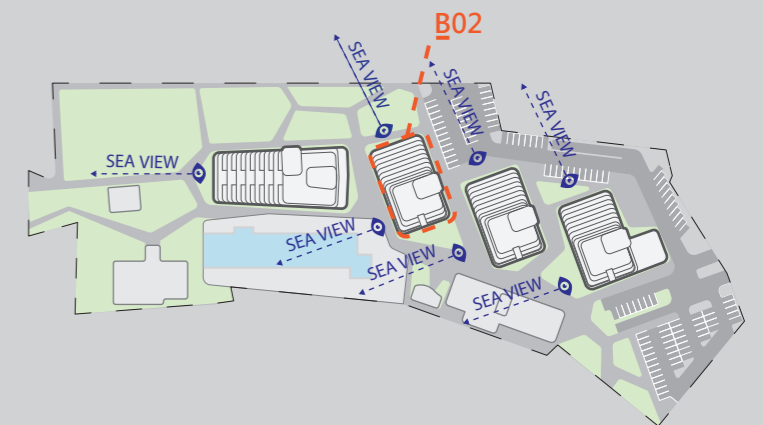
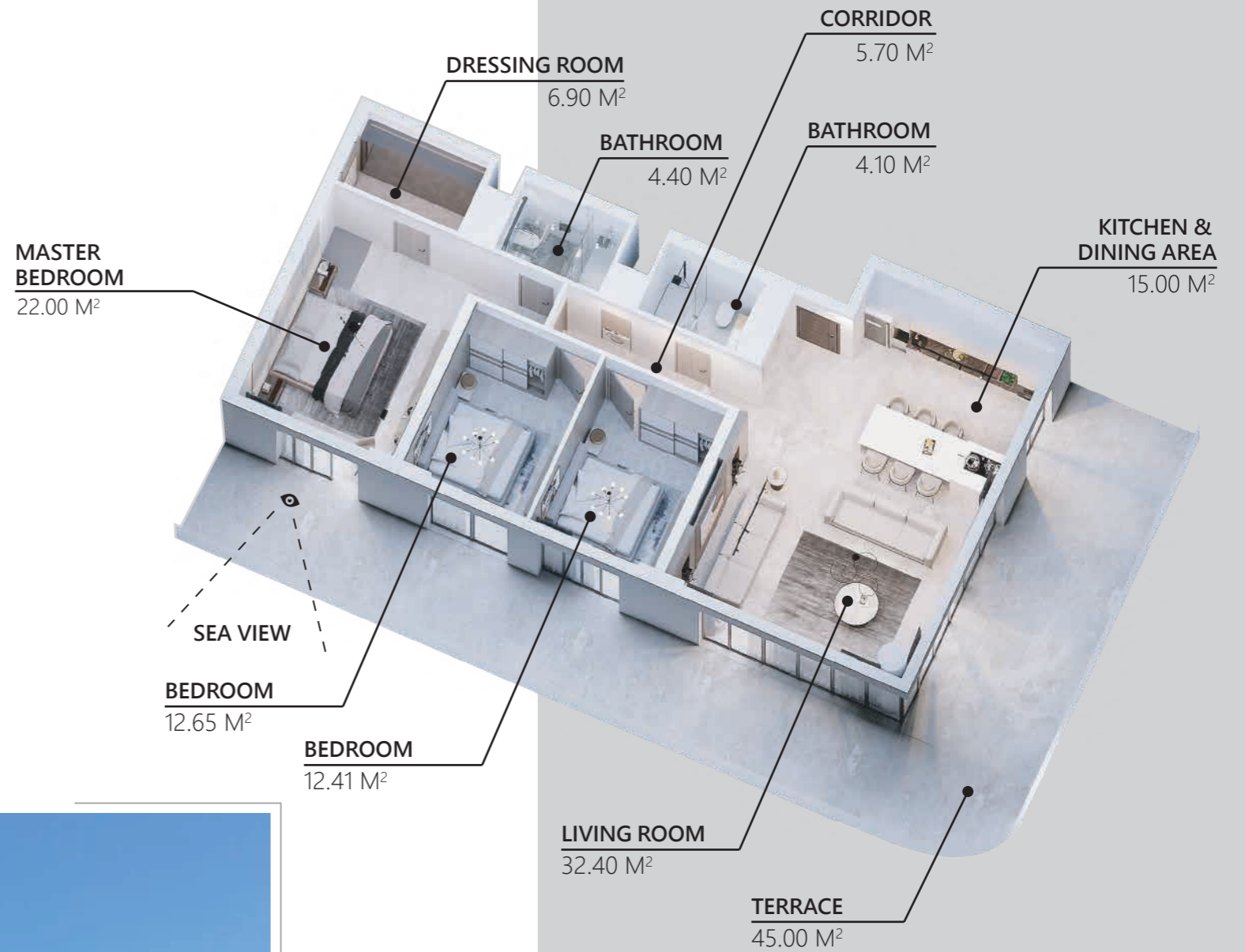
A VIEW FROM TERRACE



BLOCK :	01
APARTMENT NO :	68
APARTMENT TYPE :	TWO BEDROOM
TOTAL AREA :	23 M <sup>2</sup> (TERRACE) + 108.0 M <sup>2</sup>

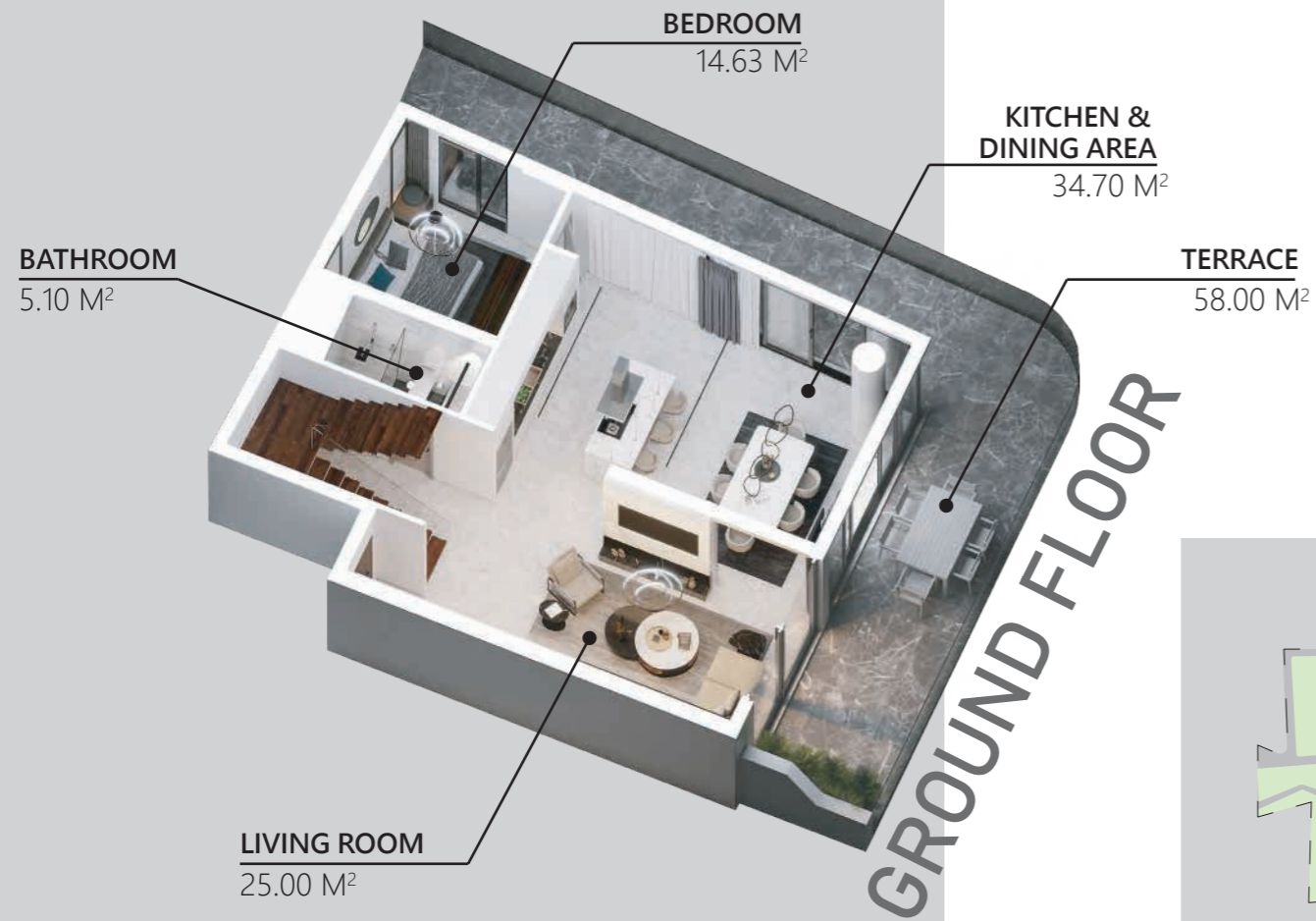
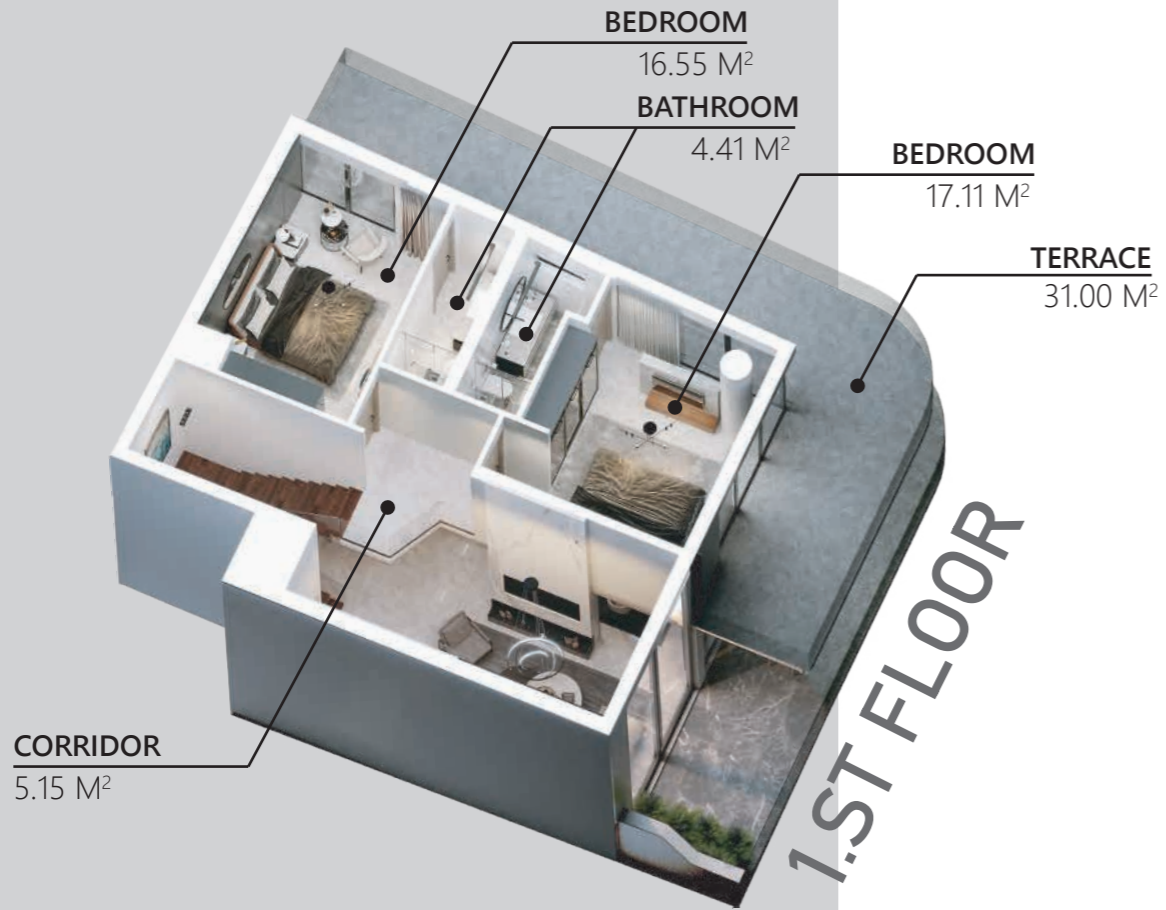
# THREE BED APARTMENTS

A TYPE OF THREE BED APARTMENT



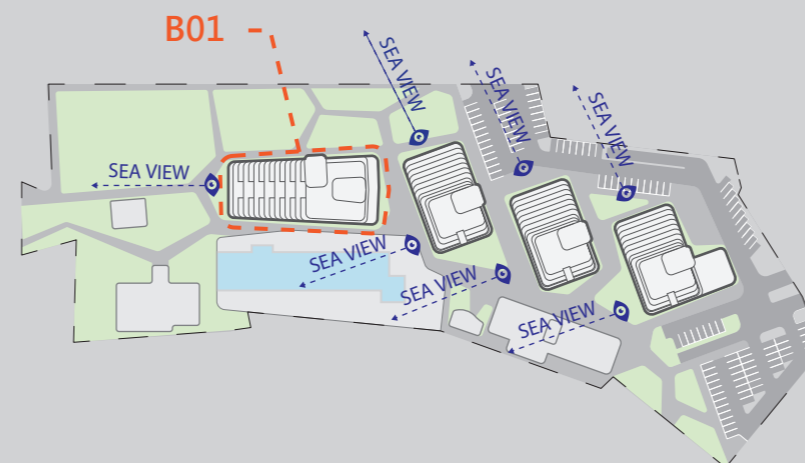
BLOCK :	02
APARTMENT NO :	75
APARTMENT TYPE :	THREE BEDROOM
TOTAL AREA :	45 M <sup>2</sup> (TERRACE)+133.0 M <sup>2</sup>





# LOFT APARTMENTS

A TYPE OF LOFT APARTMENT



BLOCK :	01
APARTMENT NO :	60
APARTMENT TYPE :	THREE BEDROOM
TOTAL AREA :	89 M <sup>2</sup> (TERRACE)+166.0 M <sup>2</sup>



OFFICE MEETING AREA



LIBRARY

# ОФИС И БИБЛИОТЕКА

В корпусе зоны Ухода есть библиотека и офис для жильцов.

Офис и библиотека в проекте были спроектированы таким образом, чтобы удовлетворить потребности жителей в работе и чтении.



LIBRARY



SPA RELAXATION AREA

# СПА, ФИТНЕС, БАССЕЙН

## Спа-зона

Прикоснитесь к телу, исцелите разум, успокойте душу...

Alpcan Towers Key West Спа, сочетающий восточные традиции с европейским совершенством, приведет своих посетителей к идеальному состоянию телесного и духовного равновесия. Благодаря фирменному стилю и характерным жестам, таким как чайная церемония, услуги, предоставляемые в соответствии с основными требованиями клиентов, представляют собой элегантность Дальнего Востока. Расслабьтесь в спокойной атмосфере турецкой бани, сауны, паровой бани, закрытого бассейна и зоны отдыха.



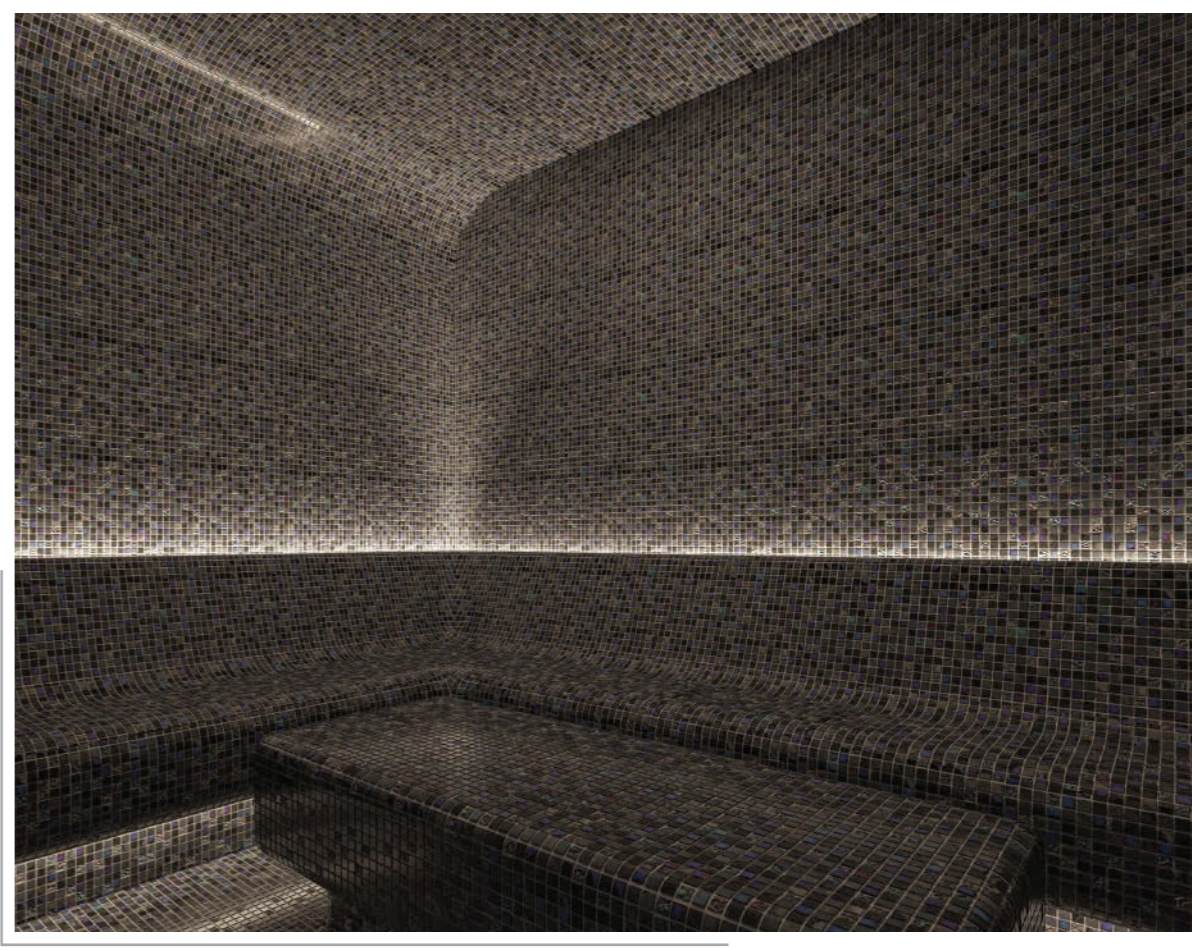


TURKISH BATH / HAMAM

# SWEAT OFF THE STRESS



MESSAGE ROOM



STEAM ROOM



INDOOR CINEMA

# Открытый Кинотеатр

Общественное многофункциональное пространство. Наслаждайтесь атмосферой кинотеатра под открытым небом вместе со своими близкими. Эта зона также может быть использована для проведения представлений.



OUTDOOR CINEMA

# ЗАКРЫТЫЙ КИНОТЕАТР

Приватный кинотеатр с роскошной мебелью. Насладитесь просмотром фильма, расслабьтесь и отдохните от повседневных дел.



# ПЛАЗА

Плаза - это оживленная общественная зона, которая располагается от входа в комплекс до конца первой башни. Рестораны, бары и магазины собираются вместе, образуя оживленный центр, которым может наслаждаться каждый. Каждому найдется место для уединения благодаря великолепному частному бассейну, теннисному корту, детской игровой площадке и тихим садам



# Детский сад

Детский сад с игровой площадкой и садом создан специально для юных жителей Key West.



Это дома, о которых мечтают многие, но любят и живут в них лишь несколько.







# ЗАКРЫТЫЙ И ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН

Бассейн окружен садами и видом на море, а также приятными как растениями и местными деревьями. Медитируйте в закрытом бассейне с естественным освещением. Погрузитесь в морские волны в открытом бассейне. Шезлонги, окруженные пышной зеленью, и детский бассейн - рай для отдыха на свежем воздухе.

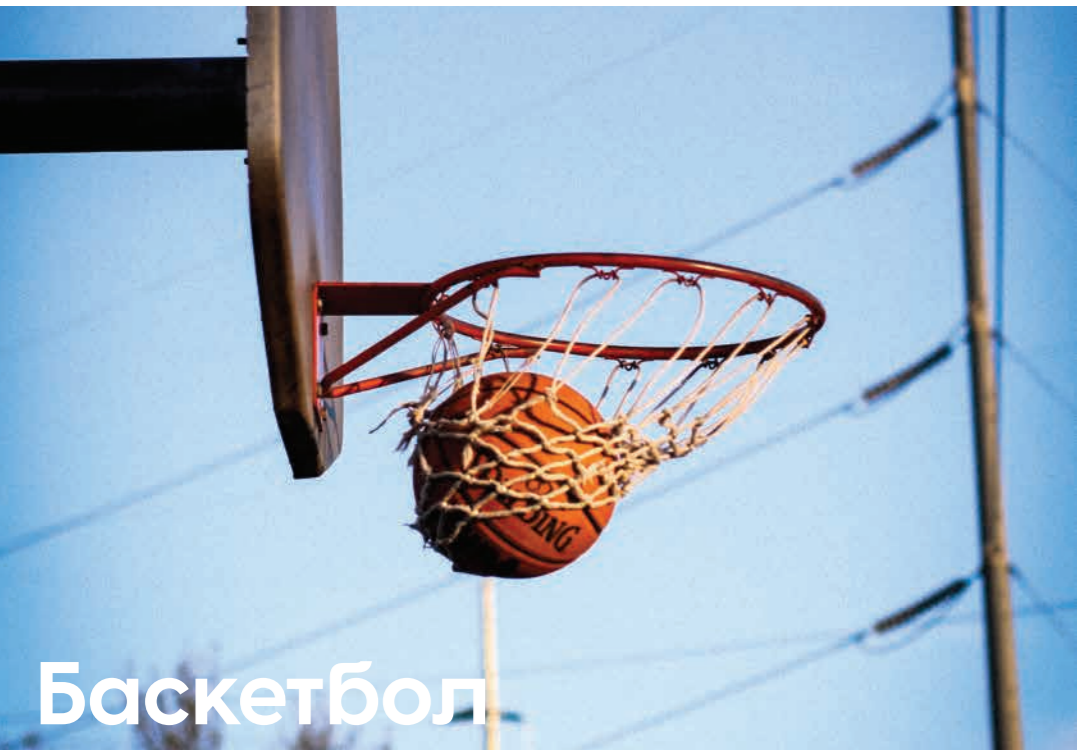


An aerial view of a modern residential complex. The building is a tall, multi-story structure with a white facade and numerous balconies, each featuring a small potted plant. The complex is surrounded by lush greenery, including palm trees and other tropical plants. In the foreground, there is an outdoor gym with various exercise machines. To the right, a large swimming pool is visible, surrounded by lounge chairs and umbrellas. Further back, a basketball court and a soccer field are situated. The background shows a clear blue sky and a body of water, likely the sea.

**Уделите время себе**

**ОТКРЫТАЯ ЗОНА ОТДЫХА**

# Открытая зона отдыха



Баскетбол



Футбол



Гольф



Теннис



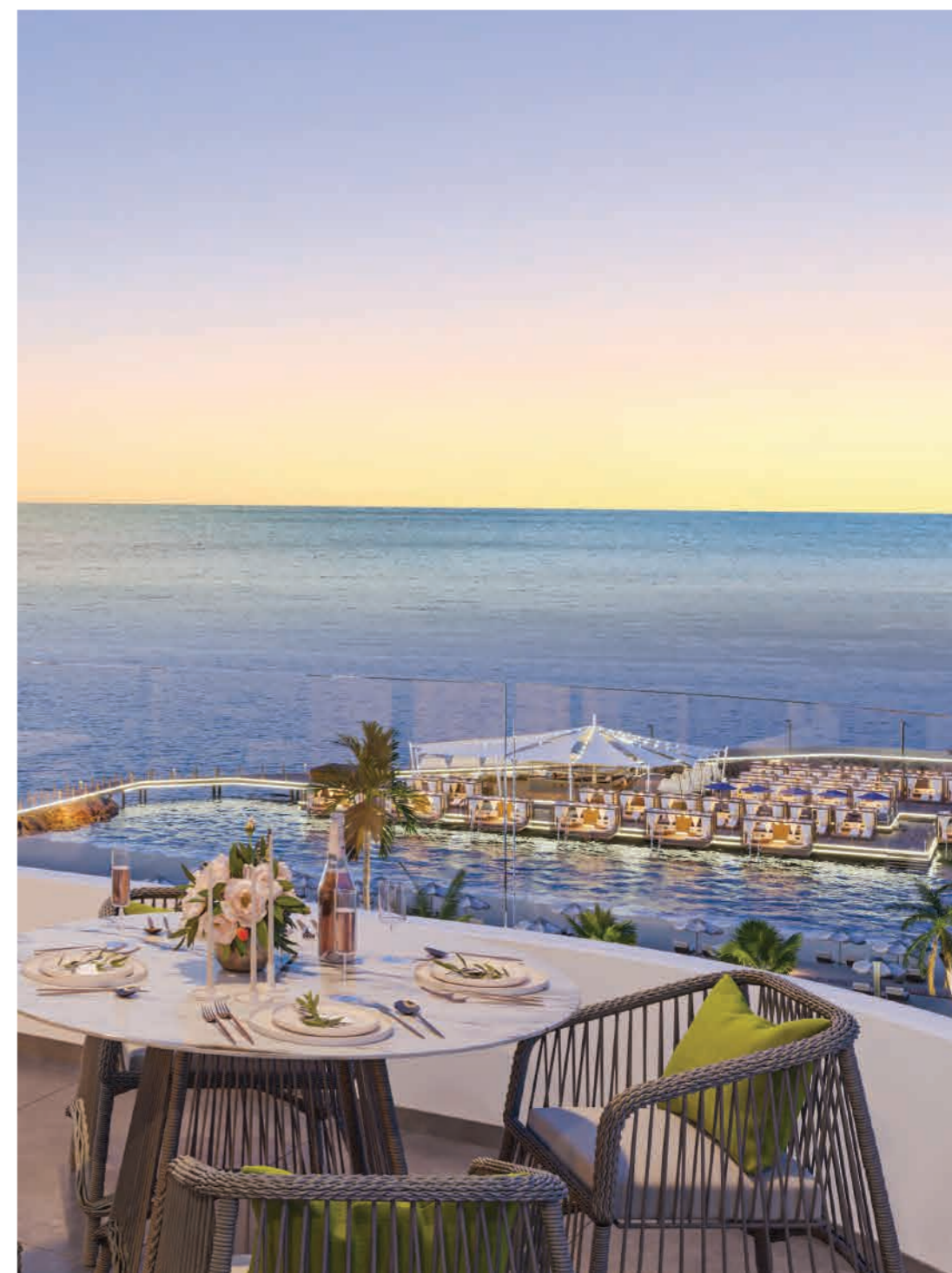
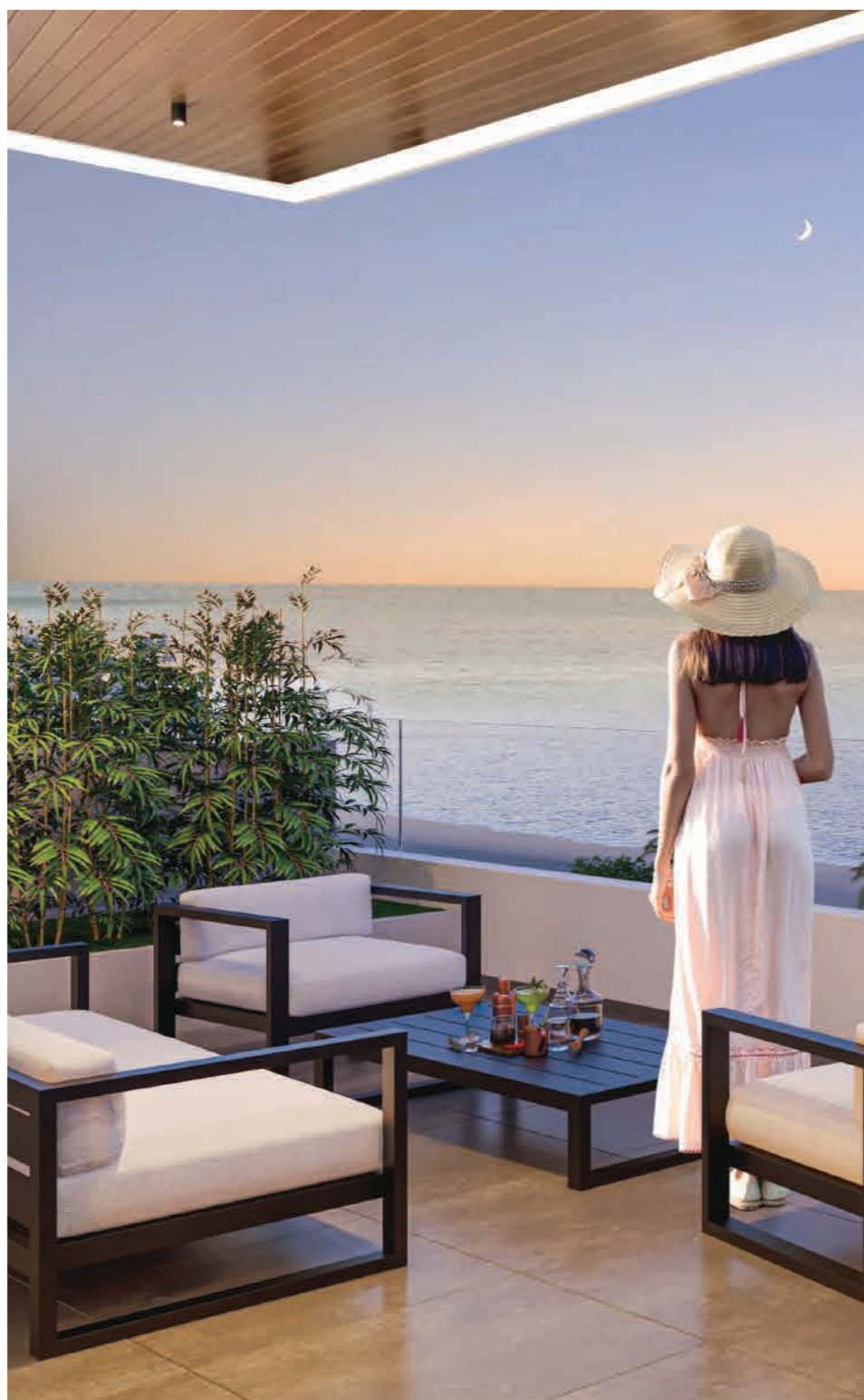
# Ресторан, Бар и Кафе МИРОВАЯ КУХНЯ

Выйдите за пределы своей квартиры и встретитесь с семьей и друзьями за любимыми блюдами, утренним кофе, обедом или вечерним бокалом вина.

Насладиться различными вкусами можно в ресторане с мировой кухней, расположенных в проекте



# ТЕРРАСА



В комплексе Alrcan Towers Key West каждый день превращается в симфонию спокойствия, когда вы погружаетесь в блаженство, проводя время на наших живописных террасах. Наслаждайтесь теплыми лучами солнца, любуясь панорамными видами на величественные горы и море. Неважно, ищете ли вы спокойного уединения или совместного времяпрепровождения. Выходите на террасу, и успокаивающая атмосфера унесет вас в мир покоя и удовлетворения.



## ПЛЯЖ И ПОРТ

Прекрасная погода для выхода на улицу, и пейзажи для знакомства с ними. Окунитесь в воду, погрузитесь под волны или летайте над ними.

Грейтесь на солнце на частном пляже, занимайтесь водными видами спорта и наслаждайтесь Средиземноморьем в его лучших проявлениях. Укрепите свою связь с морем, наслаждаясь пляжным отдыхом на защищенном волнорезом частном пляже с зонами для принятия солнечных ванн и шезлонгами..







## ПОДЗЕМНАЯ ПАРКОВКА

В комплексе имеется 530 мест для частной парковки, 113 мест для общественной парковки и достаточное количество мест для парковки велосипедов. Кроме того, в комплексе есть автомойка, музыкальная студия и индивидуальные кладовые для жителей Key West.